

MUNICÍPIO DE MONTALEGRE

AVISO

Alteração ao Plano Diretor Municipal de Montalegre (PDMM) — Adequação ao Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas (RERAE)

Manuel Orlando Fernandes Alves, Presidente da Câmara Municipal de Montalegre:

Torna público que, nos termos e para efeitos do disposto na alínea f) do n.º 4 do artigo 191.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio, conjugado com o n.º 2 do artigo 12.º do Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas (RERAE) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 165/2014 de 05 de novembro e alterado pela Lei n.º 21/2016 de 19 de julho, a Assembleia Municipal de Montalegre, em sessão ordinária de 18 de dezembro de 2019, deliberou, por maioria, sob proposta da Câmara Municipal tomada na sua reunião ordinária de 28 de novembro de 2019, aprovar a Alteração ao Plano Diretor Municipal de Montalegre (PDMM) — Adequação ao Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas (RERAE).

É introduzido o artigo n.º 88.º-A no Regulamento do PDMM.

Mais torna público que, anexo a este Aviso e em cumprimento do disposto na alínea f) do n.º 4 do supracitado artigo 191.º do RJIGT, se procede ainda, para efeitos de “Eficácia”, à publicação da deliberação da Assembleia Municipal de Montalegre que aprovou a Alteração ao Plano Diretor Municipal de Montalegre (PDMM), para entrada em vigor no dia seguinte ao da sua publicação no Diário da República.

Nos termos do artigo 94.º e do n.º 2 do artigo 193.º do RJIGT, a presente alteração ao PDMM poderá ser consultada no edifício dos Paços do Concelho de Montalegre, no Departamento de Planeamento e Gestão do Território, no horário normal de funcionamento ou na área de atividade de «Ordenamento do Território» da página institucional da Internet da Câmara Municipal de Montalegre (<http://www.cm-montalegre.pt>).

26 de dezembro de 2019. — O Presidente da Câmara, Manuel Orlando Fernandes Alves.

**Alteração ao Plano Diretor Municipal de Montalegre (PDMM) — Adequação ao
Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas**

Artigo 1.º

Alteração ao Regulamento do Plano Diretor Municipal

Introdução no Regulamento do PDM de Montalegre, de um novo artigo, exclusivamente direcionado a permitir o licenciamento (legalização) das explorações e atividades que tenham obtido decisão favorável, ou favorável condicionada, à luz do RERAE, com a seguinte redação:

«Artigo 88.º-A

Regularizações no âmbito do RERAE (DL 165/2014)

- 1- As operações urbanísticas que se enquadrem no regime extraordinário de regularização de atividades económicas e cujas atividades tenham obtido decisão Favorável ou Favorável Condicionada tomada em sede de conferência decisória, podem ficar dispensadas do cumprimento, parcial ou integral, das prescrições do PDM que lhe sejam aplicáveis, nos termos definidos nas atas das conferências decisórias.»
- 2- O disposto no n.º anterior vigorará enquanto vigorar o regime excecional nele previsto.»

Artigo 2.º

Entrada em vigor

A presente alteração entra em vigor no dia seguinte ao da sua publicação no Diário da República.



MUNICÍPIO DE MONTALEGRE

CÂMARA MUNICIPAL

NIPC 506 149 811

CERTIDÃO

Alteração ao Plano Diretor Municipal de Montalegre (PDMM) - Adequação ao Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas (RERAE)

Maria Fernanda Dinis Moreira, Chefe da Divisão Administrativa do município de Montalegre, certifica para os devidos efeitos que a Assembleia Municipal de Montalegre, em sessão ordinária, realizada a 18 de dezembro de 2019, no uso da competência que lhe é conferida pela alínea r), do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais - RJAL) e para efeitos previstos no n.º 1, do artigo 90.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio (Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial - RJIGT), após discussão e votação, deliberou, por maioria, aprovar a "Alteração ao Plano Diretor Municipal de Montalegre (PDMM) - Adequação ao Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas (RERAE)", correspondente ao ponto número quatro ponto cinco da ordem de trabalhos. Certifica ainda que nos termos do disposto nos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a presente deliberação foi aprovada e assinada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

Por ser verdade vai a presente certidão ser por mim assinada e aposto o selo branco em uso.

Montalegre, Paços do Município, 23 de dezembro de 2019. -----

A Chefe de Divisão Administrativa,

Maria Fernanda Dinis Moreira

Registo N.º 209

Isenta

O Funcionário,



1

[Handwritten signature]

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

MINUTA DA ATA – Quinta Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Montalegre, realizada no dia 18 de dezembro de 2019

No dia dezoito de dezembro do ano de dois mil e dezanove, pelas nove horas, nesta vila de Montalegre, no salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a quinta sessão ordinária da Assembleia Municipal de Montalegre, com a seguinte Ordem de trabalhos:

1. Apreciação e votação da ata nº 4ª sessão ordinária realizada no dia 11 de setembro, do ano em curso.

2 – Expediente para conhecimento.

3 – Período Antes da Ordem do Dia

4 - Período da Ordem do Dia

4.1. Informação a prestar pelo 1º Secretário Executivo da CIM do Alto Tâmega, relativa à atividade desenvolvida por esta Comunidade Intermunicipal.

4.2. Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Câmara Municipal, acerca da atividade do município, bem como da respetiva situação financeira, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 2, do artigo 25º, e n.º 4, do artigo 35.º, ambos da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

4.3. Proposta de Aprovação de Documentos Previsionais para o ano económico de 2020 – Opções do Plano de Atividades e Proposta de Orçamento da Despesa e da Receita / Mapa de Pessoal para 2020.

4.4. Informação relativa aos compromissos plurianuais assumidos no ano económico de 2019 / art.º 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, redação dada pela Lei nº 22/2015, de 17 de março.



2
fu

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

- 4.5. Plano Diretor Municipal de Montalegre – Alteração no âmbito do Regime Excecional de Regularização das Atividades Económicas (RERAE). / Proposta.
- 4.6 Projeto de Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas Municipais.
- 4.7. Revogação de vários Regulamentos em vigor no âmbito do apoio à agricultura e pecuária.
- 4.8. Suspensão do Regulamento “Prémio Literário Bento da Cruz”.
- 4.9. AMAT / Opções do Plano e Orçamento para 2020.
- 4.10. EHATB, EIM, SA. – “Informação sobre a Situação Económica e Financeira – 1º Semestre “reportada a 30 de junho de 2019.
- 4.11. EHATB / Relatório de Execução Orçamental 3º trimestre 2019.
- 4.12. EHATB / Plano de Atividades e Orçamento para 2020.

5 – Período após a ordem do dia

Efetuuou-se o registo das presenças, tendo-se verificado que estavam presentes quarenta membros.

Além do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Manuel Orlando Fernandes Alves, e do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, David Varela Teixeira, estiveram presentes os Vereadores Maria de Fátima Pereira Fernandes Alves, Paul

Registando-se quórum, o Senhor Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão.

1. Apreciação e votação da ata nº 4ª sessão ordinária realizada no dia 11 de setembro, do ano em curso.

A ata da 4ª sessão ordinária realizada no passado dia 11 de setembro, foi posta à consideração, não tendo havido qualquer reparo.

Posta a votação, a ata foi aprovada por unanimidade.

2– Expediente para conhecimento.

O Senhor Presidente da Assembleia deu conhecimento do expediente recebido.

A Assembleia tomou conhecimento.

3 – Período Antes da Ordem do Dia



3

24

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

Inscreveram-se para intervir os deputados João Carlos Rodrigues, Duarte Gonçalves, João Soares, Iva Rebelo, António Ferreira, Sandra Gonçalves, Ricardo Moura, Acácio Gonçalves, Rui Cruz, José João Mora e Lúcia Jorge.

O Senhor Presidente da Câmara respondeu a todas as questões colocadas por todos os intervenientes.

A deputada Sandra Gonçalves entregou à mesa uma proposta para que as sessões da Assembleia Municipal se realizem em horário pós-laboral, de preferência ao sábado.

Posta à discussão a proposta, inscreveu-se para intervir o deputado Hernâni Carvalho.

Posta à votação, a proposta foi rejeitada com seis votos a favor dos deputados Duarte Gonçalves, Iva Rebelo, Sandra Gonçalves, Acácio Gonçalves, Rui Pedro Gonçalves e Isabel Cosquete.

A deputada Sandra Gonçalves entregou à mesa uma recomendação para atribuição da medalha de mérito ao tenista Francisco Cabral, a qual não foi aceite pela mesa, por não ser da competência da Assembleia.

O deputado Duarte Gonçalves entregou à mesa uma proposta de moção relativa à exploração mineira do lítio.

Posta à discussão a proposta de moção, inscreveram-se para intervir os deputados Duarte Gonçalves, Hernâni Carvalho, João Carlos Rodrigues, Sandra Gonçalves e Rui Cruz.

Posta à votação a proposta de moção foi rejeitada com quatro votos a favor dos deputados Duarte Gonçalves, Iva Rebelo, Sandra Gonçalves e Jorge Lestra e com cinco abstenções dos deputados José Fernando Moura, Rui Cruz, José Luís Nogueira, Rui Pedro Gonçalves e Acácio Gonçalves.

O deputado Acácio Gonçalves entregou à mesa uma reclamação dirigida ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal sobre os procedimentos documentais.

O Senhor Presidente da Assembleia respondeu à reclamação.



4

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

O vereador José Moura Rodrigues abandonou a sessão, como protesto contra a postura do Senhor Presidente da Câmara.

4 – Período da Ordem do Dia

4.1. Informação a prestar pelo 1º Secretário Executivo da CIM do Alto Tâmega, relativa à atividade desenvolvida por esta Comunidade Intermunicipal.

O 1º Secretário Executivo da CIM do Alto Tâmega informou a Assembleia.

Inscreveram-se para intervir os deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves e Rui Cruz.

O 1º Secretário Executivo da CIM do Alto Tâmega respondeu a todas as questões colocadas por todos os intervenientes.

A Assembleia tomou conhecimento.

Pelas catorze horas, após interrupção para o período de almoço, retomaram-se os trabalhos, tendo o Presidente da Assembleia ordenado que se procedesse à chamada, tendo-se verificado que se encontravam presentes trinta membros, estando ausentes os deputados António Alves Ferreira, Paulo Jorge Dias Barroso, Ana Maria Barros Martins, José João Afonso Carvalho de Moura, José Luís Loureiro Nogueira, Lúcia Araújo Jorge, Domingos Branco da Costa, Alberto Alves Ferreira, Jaime Afonso Barroso e Ricardo António Pires de Moura.

4.2. Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Câmara Municipal, acerca da atividade do município, bem como da respetiva situação financeira, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 2, do artigo 25º, e n.º 4, do artigo 35.º, ambos da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Inscreveram-se para intervir os deputados Sandra Gonçalves e Iva Rebelo.

O Senhor Presidente da Câmara respondeu a todas as questões colocadas por todos os intervenientes.

A Assembleia tomou conhecimento.



5

34

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

4.3. Proposta de Aprovação de Documentos Previsionais para o ano económico de 2020 – Opções do Plano de Atividades e Proposta de Orçamento da Despesa e da Receita / Mapa de Pessoal para 2020.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Inscreveram-se para intervir os deputados Duarte Gonçalves, João Carlos Rod

O Senhor Presidente da Câmara respondeu a todas as questões colocadas por todos os intervenientes.

Deliberação: aprovado por maioria com quatro votos contra dos deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves, Iva Rebelo e Jorge Lestra e com três abstenções dos deputados Isabel Cosquete, José Fernando Moura e Rui Pedro Gonçalves.

4.4. Informação relativa aos compromissos plurianuais assumidos no ano económico de 2019 / art.º 6º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro, redação dada pela Lei nº 22/2015, de 17 de março.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Não houve intervenções.

A Assembleia tomou conhecimento

4.5. Plano Diretor Municipal de Montalegre – Alteração no âmbito do Regime Excecional de Regularização das Atividades Económicas (RERAE). / Proposta.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Não houve intervenções.

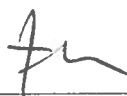
Deliberação: aprovado por maioria com três abstenções dos deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves e Iva Rebelo.

4.6 Projeto de Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas Municipais.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Inscreveu-se para intervir o deputado Duarte Gonçalves.



 6

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

O Senhor Presidente da Câmara respondeu a todas as questões colocadas pelo interveniente.

Deliberação: aprovado por maioria com quatro votos contra dos deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves, Iva Rebelo e Jorge Lestra e com duas abstenções dos deputados José Fernando Mora e Acácio Gonçalves.

4.7. Revogação de vários Regulamentos em vigor no âmbito do apoio à agricultura e pecuária.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Inscreeveu-se para intervir o deputado Duarte Gonçalves.

O Senhor Presidente da Câmara respondeu a todas as questões colocadas pelo interveniente.

Deliberação: aprovado por maioria com cinco votos contra dos deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves, Iva Rebelo, Jorge Lestra e Acácio Gonçalves e com uma abstenção do deputado José Fernando Moura.

4.8. Suspensão do Regulamento "Prémio Literário Bento da Cruz".

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Não houve intervenções.

Deliberação: aprovado por maioria com cinco abstenções dos deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves, Iva Rebelo, Acácio Gonçalves e Gorete Afonso.

4.9. AMAT / Opções do Plano e Orçamento para 2020.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

A Assembleia tomou conhecimento.

4.10. EHATB, EIM, SA. – "Informação sobre a Situação Económica e Financeira – 1º Semestre "reportada a 30 de junho de 2019.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

A Assembleia tomou conhecimento.

4.11. EHATB / Relatório de Execução Orçamental 3º trimestre 2019.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.



7

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

A Assembleia tomou conhecimento.

4.12. EHATB / Plano de Atividades e Orçamento para 2020.

O Senhor Presidente da Câmara informou a Assembleia.

Inscreveram-se para intervir os deputados Duarte Gonçalves e Acácio Gonçalves.

O Senhor Presidente da Câmara respondeu a todas as questões colocadas pelos intervenientes.

Deliberação: A Assembleia tomou conhecimento do Plano de Atividades e Orçamento para o ano de 2020.

Mais deliberou aprovar, por maioria, com quatro votos contra dos deputados Duarte Gonçalves, Sandra Gonçalves, Iva Rebelo e Jorge Lestra e duas abstenções dos deputados José Fernando Moura e Acácio Gonçalves, a minuta do Contrato Programa a celebrar entre o Município de Montalegre e a EHATB - Empreendimentos Hidroelétricos do Alto Tâmega e Barroso, EIM,SA., e entre os Municípios de Chaves, Boticas Montalegre, Ribeira de Pena, Valpaços, Vila Pouca de Aguiar, e EHATB-Empreendimentos Hidroelétricos do Alto Tâmega e Barroso, EIM,SA, as quais se encontram anexas ao aludido Plano de Atividades e Orçamento da EHATB para o ano de 2020.

5 – Período após a ordem do dia

Tendo em conta a necessidade de dar cumprimento às deliberações tomadas na presente sessão, foi a minuta lida em voz alta e aprovada por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 1 e n.º 4 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal informou a Assembleia que terminada a discussão da ordem do dia e não havendo público que manifestasse vontade de intervir, deu por encerrada a sessão.

**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE MONTALEGRE****O Presidente da Assembleia**

Fernando José Gomes Rodrigues

O 1º Secretário

Manuel da Silva Carvalho

O 2º Secretário

Olímpia Maria Caldas Fernandes Vinhas

Esta fotocópia composta, por 4 folhas, todas elas numeradas e por mim rubricadas, ao qual vai ser aposte o selo branco em uso nesta Câmara Municipal de Montalegre, foi extraída do original arquivado nos serviços desta Câmara Municipal está conforme o original, o que foi por mim conferido, que é verdade e que dou fé.

Montalegre, 27/12/2019

A Chefe da Divisão Administrativa