



EXMO. SENHOR PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTALEGRE

DESPACHO

ENTRADA
DATA:
N.º DE ENTRADA:
N.º REQUERIMENTO:
PROCESSO:

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO E EMISSÃO DE ALVARÁ

REQUERENTE

Nome					
Morada					
Localidade		Freguesia			
Concelho		Código Postal		-	
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	
Código da Certidão Comercial Permanente					
Telefone		Telemóvel		Fax	
E-mail					

Autoriza o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.
(Conforme disposto no artigo n.º 112º, do Código do Procedimento Administrativo)

Na qualidade	<input type="checkbox"/> Proprietário	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Locatário	<input type="checkbox"/> Superficiário	<input type="checkbox"/> Outro	
--------------	---------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------	--	--------------------------------	--

REPRESENTANTE

Nome					
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-gerente	<input type="checkbox"/> Administrador	<input type="checkbox"/> Outro	

PEDIDO

Em conformidade com o estabelecido no artigo 62º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro (RJUE), e no artigo 15º da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril, **vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para:**

<input type="checkbox"/> Prédio	<input type="checkbox"/> Fração(ões)				
Local		Localidade			
Freguesia					
Utilização pretendida	<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Comércio	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Indústria/ Armazém	
Código/Certidão da C.R.P. n.º		Matriz predial urbana n.º			

Após o deferimento do pedido de autorização de utilização, e em conformidade com o estabelecido no n.º 1 do artigo 76º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro (RJUE), solicita ainda a **emissão do respetivo alvará.**

TÉCNICOS

Técnico autor do projeto de arquitetura:	
Técnicos autores projetos especialidades:	
Técnico responsável fiscalização obra:	
Técnico responsável direção técnica obra:	

ATIVIDADE

A – Empreendimento turísticos ao abrigo do Decreto-lei n.º 39/2008, de 7 de março, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 228/2009, de 14 de setembro e pelo Decreto-Lei n.º 15/2014, de 23 de janeiro de 23 de janeiro

Vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para fins turísticos, no prédio a seguir identificado, que titulará a instalação de:

<input type="checkbox"/> Estabelecimento hoteleiro	<input type="checkbox"/> Aldeamento turístico
<input type="checkbox"/> Apartamento turístico	<input type="checkbox"/> Conjuntos turísticos
<input type="checkbox"/> Empreendimento de Turismo de Habitação	<input type="checkbox"/> Empreendimento de Turismo no Espaço Rural
<input type="checkbox"/> Parque de campismo e de caravanismo	

Classificação pretendida		Capacidade		Utentes
Nome do Estabelecimento				
Utilização licenciada				

Em conformidade com o estabelecido nos diplomas anteriormente enunciados, **solicita ainda a emissão do respetivo alvará ou do aditamento ao mesmo, após o deferimento do respetivo pedido de autorização de utilização.**

B – Outras atividades sujeitas a autorização de utilização específica

Vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para:

Utilização pretendida:	
Enquadramento legal:	

ANTECEDENTES

<input type="checkbox"/> Licença/Autorização/Comunicação Prévia n.º	
---	--

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

Assinale com uma cruz (X) os documentos que junta ao seu processo, de acordo com a portaria n.º 113/2015 de 22 de abril.

- 1.** Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação.
- 2.** Termo de responsabilidade autorização de utilização (assinado pelo diretor técnico da obra ou pelo diretor de fiscalização da obra e pelo técnico autor do projeto de arquitetura), acompanhado de cópia do documento de identificação dos técnicos, cópia da apólice de seguro de responsabilidade civil e de declaração válida da respetiva associação profissional.
- 5.** Certificado do Sistema de Certificação Energética do Edifícios (SCE).
- 6.** Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente a ser autor do projeto nos casos em que o requerente queira fazer uso da faculdade prevista nº3 no art.64 do RJUE.
- 7** Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto acústico.
- 8** Cópia do título operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras.
- 9.** Telas finais (quando aplicável).

<input type="checkbox"/>	10. Ficha de elementos estatísticos de acordo com a portaria 235/2013 de 24 de julho.
<input type="checkbox"/>	11. Outros: _____;
<input type="checkbox"/>	12. Outros: _____;
<input type="checkbox"/>	13. Outros: _____.

OBSERVAÇÕES

Os elementos/documentos instrutórios são meramente indicativos e não dispensam a consulta da legislação e/ou regulamentos aplicáveis.

PEDE DEFERIMENTO

Assinatura		Data	
------------	--	------	--

O Técnico de Atendimento procede à **verificação do processo**, aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que o mesmo seja devidamente corrigido.

NOTAS

--	--	--	--

O Técnico de Atendimento		Data	
--------------------------	--	------	--